



УТВЕРЖДЕНО

Решение

Докшицкого районного  
исполнительного комитета

31.01.2022 № 60

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Докшицкого района на 2022 год

| № п/п   | Наименование объекта   | Общая площадь квартир жилых домов, тыс. кв.м. | Ввод площади в текущем году, тыс. кв. м | Сроки проведения капитального ремонта |                         | Стоимость проведения капитального ремонта, руб. |   | Использовано средств на 01.01.2022г., руб | План финансирования 2022 года, руб. |   |                             |                   |
|---|--|---|---|---------------------------------------|-------------------------|---|---|---|-------------------------------------|---|-----------------------------|-------------------|
|   |  |   |   | начало<br>месяц, год                  | окончание<br>месяц, год | сметная   | договорная  |   | всего                               | в том числе                                 |                             |                   |
|   |  |   |   |                                       |                         |   |   |   |                                     | кредиторская задолженность на 01.01.2022 г. | стоимость работ на 2022 год |                   |
|   |  |   |   |                                       |                         | бюджет  | сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений |   |                                     |   |                             |                   |
| 1   | 2  | 3   | 4                                       | 5                                     | 6                       | 7   | 8   | 9   | 10                                  | 11  | 12                          | 13                |
| <b>Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году</b>  |  |   |   |                                       |                         |   |   |   |                                     |   |                             |                   |
| 1   | Капитальный ремонт жилого дома №11 по ул.Советская в п.г.т.Бегомль (дополнительные работы)                                 | 0,424   | 0,424                                   | апр.22                                | май.22                  | 65 000,00                                       | 64 050,00   |   | 64 050,00                           |   |                             | 64 050,00         |
| 2   | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул.Интернациональная д.2 в в/г Барсуки | 0,372   | 0,372                                   | июл.22                                | авг.22                  | 160 000,00                                      | 144 000,00  |   | 144 000,00                          |   | 55 000,00                   | 89 000,00         |
| 3   | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: пер.Черняховского, д.2 в г.Докшицы     | 1,099   | 1,099                                   | июн.22                                | сен.22                  | 400 000,00                                      | 360 000,00  |   | 84 000,00                           |   |                             | 84 000,00         |
|   | <b>Итого по разделу 1:</b>   | <b>1,895</b>                                  | <b>1,895</b>                            |                                       |                         | <b>625 000,00</b>                               | <b>568 050,00</b>   | <b>0,00</b>                               | <b>292 050,00</b>                   | <b>0,00</b>                                 | <b>55 000,00</b>            | <b>237 050,00</b> |
| <b>Раздел 2. Объекты без ввода площади в текущем году</b> |  |   |   |                                       |                         |   |   |   |                                     |   |                             |                   |
| 1   | Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул. Лепельская в п.г.т. Бегомль (дополнительные работы)                               | 3,052   | 3,052                                   | ноя.21                                | фев.22                  | 50 000,00                                       | 48 629,00   | 48 595,45                                 | 33,55                               | 33,55                                       |                             |                   |
| 2   | Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул. Лепельская в п.г.т. Бегомль (дополнительные работы)                               | 3,316   | 3,316                                   | ноя.21                                | фев.22                  | 65 100,00                                       | 62 888,00   | 13 339,16                                 | 49 548,84                           | 49 548,84                                   |                             |                   |
| 3   | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул.Черняховского, д.2 в г.Докшицы      | 1,432   | 1,432                                   | июл.22                                | авг.22                  | 460 000,00                                      | 420 000,00  |   | 15 000,00                           |   |                             | 15 000,00         |
|   | <b>Итого по разделу 2:</b>   | <b>7,800</b>                                  | <b>7,800</b>                            |                                       |                         | <b>575 100,00</b>                               | <b>531 517,00</b>   | <b>61 934,61</b>                          | <b>64 582,39</b>                    | <b>49 582,39</b>                            | <b>0,00</b>                 | <b>15 000,00</b>  |

| Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов |  |              |              |        |        |                     |                     |                  |                   |                  |                   |
|--|--|--------------|--------------|--------|--------|---------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|  |  |              |              |        |        |                     |                     |                  |                   |                  |                   |
|  | <b>Итого по разделу 3:</b>   |              |              |        |        | <b>0,0</b>          | <b>0,0</b>          |                  | <b>0,0</b>        |                  | <b>0,0</b>        |
| Раздел 4. Разработка проектной документации                                  |  |              |              |        |        |                     |                     |                  |                   |                  |                   |
| 1  | Капитальный ремонт жилого дома №11 по ул.Советская в п.г.т.Бегомль (внесение изменений)  | 0,424        | 0,424        | июн.21 | мар.22 | 10 000,00           | 9 000,0             |                  | 9 000,0           |                  | 9 000,0           |
| 2  | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: пер.Черняховского, д.2 в г.Докшицы (внесение изменений)                        | 1,099        | 1,099        | янв.22 | май.22 | 23 000,00           | 21 330,00           |                  | 21 330,00         |                  | 21 330,00         |
| 3  | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул.Интернациональная д.2 в а/г Барсуки (внесение изменений)                    | 0,372        | 0,372        | фев.22 | июн.22 | 13 700,00           | 13 670,00           |                  | 13 670,00         |                  | 13 670,00         |
| 4  | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул.Черняховского, д.2 в г.Докшицы.   | 1,432        | 1,432        | фев.22 | июн.22 | 25 000,00           | 22 500,00           |                  | 22 500,00         |                  | 22 500,00         |
| 5  | Капитальный ремонт балконов, кровли, системы ЭОМ жилого дома №8/5 по ул.Полесвого в н/п Крулевщина, Докшицкого района  | 2,032        | 2,032        | фев.22 | июн.22 | 34 300,00           | 32 580,00           |                  | 32 580,00         |                  | 32 580,00         |
| 6  | Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Ленинская г.Докшицы  | 0,605        | 0,605        | авг.22 | ноя.22 | 15 500,00           | 15 000,00           |                  | 10,00             |                  | 10,00             |
| 7  | Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Ленинская г.Докшицы  | 0,692        | 0,692        | авг.22 | ноя.22 | 15 500,00           | 15 000,00           |                  | 10,00             |                  | 10,00             |
| 8  | Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул.Ленинская г.Докшицы  | 0,693        | 0,693        | авг.22 | ноя.22 | 15 500,00           | 15 000,00           |                  | 10,00             |                  | 10,00             |
| 9  | Капитальный ремонт жилого дома №10 по ул.Ленинская г.Докшицы   | 0,693        | 0,693        | авг.22 | ноя.22 | 15 500,00           | 15 000,00           |                  | 10,00             |                  | 10,00             |
|  | <b>Итого по разделу 4:</b>   | <b>8,042</b> | <b>8,042</b> |        |        | <b>168 000,00</b>   | <b>159 080,00</b>   |                  | <b>99 120,00</b>  | <b>0,00</b>      | <b>99 120,00</b>  |
| Раздел 5. Затраты заказчика  |  |              |              |        |        |                     |                     |                  |                   |                  |                   |
| 1  | Опломбировка счётчиков (вода, свет, тепло). Выдача актов разграничения. Выдача ТУ. Услуги сторонних организаций: ЭФИ, МЧС, ЭГИ, СЭС, ГосСтройНадзор; ЦСМС; АН; ТН. |              |              |        |        | 950,71              | 950,71              |                  | 950,71            |                  | 417,61            |
|  | <b>Итого по разделу 5:</b>   |              |              |        |        | <b>950,71</b>       | <b>950,71</b>       |                  | <b>950,71</b>     | <b>0,00</b>      | <b>417,61</b>     |
|  | <b>ВСЕГО по графику:</b>   | <b>1,895</b> | <b>1,895</b> |        |        | <b>1 369 050,71</b> | <b>1 259 597,71</b> | <b>61 934,61</b> | <b>456 703,10</b> | <b>49 582,39</b> | <b>55 417,61</b>  |
|  |  |              |              |        |        |                     |                     |                  |                   |                  | <b>351 703,10</b> |

**Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда**

| 1 | Наименование объекта   | Нормативный срок производства работ | Сроки проведения капитального ремонта |                       | Стоимость 1 кв.м., руб. | Виды ремонтно-строительных работ   | Подрядная организация            |
|---|--|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|----------------------------------|
|   |  |                                     | Начало, месяц, год                    | Окончание, месяц, год |                         |  |                                  |
| 2 | 3  | 4                                   | 5                                     | 6                     | 7                       | 8  |                                  |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома №11 по ул.Советская в п.г.т.Бегомль   | 1                                   | апр.22                                | май.22                | 153,30                  | Ремонт кровли, фасадов, крылец, козырьков, отмостки, замена окон и дверей в местах общего пользования.   | По результатам процедуры закупки |
| 2 | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: ул.Интернациональная д.2 в а/г Барсуки | 3                                   | июл.22                                | авг.22                | 430,11                  | Ремонт мягкой кровли, балконов, крылец, козырьков, отмостки, системы водоснабжения и канализации, системы отопления, ремонт цоколя.  | По результатам процедуры закупки |
| 3 | Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома, расположенного по адресу: пер.Черняховского, д.2 в г.Докшицы     | 4                                   | июн.22                                | сен.22                | 363,97                  | Ремонт кровли, замена окон и дверей в местах общего пользования, ремонт вентшарх, балконов, отмостки, козырьков входов, замена магистралей и стояков холодного водоснабжения, замена внутренних сетей электроснабжения | По результатам процедуры закупки |

Директор Государственного предприятия "Новополоцкая управляющая компания"

\_\_\_\_\_ А.А.Шакель