



ДОКШЫЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ДОКШИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

26 января 2026 г.

66

№ _____

г. Докшыцы

г. Докшицы

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного
фонда

На основании части второй пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Докшицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда Докшицкого района на 2026 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель

С.В.Абирало



ГЛАСОВАНО
 начальник главного управления
 жилищно-коммунального хозяйства
 Гомельского облисполкома
 Ю.А. Дядёло
 2026 года

СОГЛАСОВАНО
 Начальник финансового отдела
 Докшицкого районного
 исполнительного комитета
 В.И. Андриевский
 "26" 01 2026 года

УТВЕРЖДЕНО
 Решение
 Докшицкого районного
 исполнительного комитета
 "26.01" 2026 года № 68

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Докшицкого района на 2026 год

Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Ввод площади в текущем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2026 г., руб.	План финансирования 2026 года, руб.			
			начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
									кредиторская задолженность на 01.01.2026 г.	стоимость работ на 2026 год	
								бюджет		сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году											
капитальный ремонт жилого дома № 10 д. Школьная в г. Докшицы	996	996	ноя.25	фев.26	807 595,00	751 992,85	319 936,29	432 056,56		250 000,00	182 056,56
капитальный ремонт жилого дома № 4 д. Октябрьская в г. Докшицы	1299	1299	мар.26	июн.26	1 266 277,00	1 240 000,00		1 240 000,00		1 130 000,00	110 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 10 д. Ленинская в г. Докшицы	693	693	фев.26	июл.26	620 458,00	600 000,00		402 143,02		294 143,02	108 000,00
Итого по разделу 1:	2988	2988			2 694 330,00	2 591 992,85	319 936,29	2 074 199,58	0,00	1 674 143,02	400 056,56
Объекты без ввода площади в текущем году											
Итого по разделу 2:	0				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов											
тернизация жилого дома № 15 по Советская в г.п. Бегомль Докшицкого района	250		янв.26	фев.26	37 407,00	20 782,69		20 782,69			20 782,69
Итого по разделу 3:	250				37 407,00	20 782,69	0,00	20 782,69	0,00	0,00	20 782,69
Разработка проектной документации											
капитальный ремонт жилого дома № 38 д. К. Маркса в г. Докшицы	1726		янв.26	дек.26	84 000,00	82 814,91		82 814,91		68 814,91	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 31 д. К. Маркса в г. Докшицы	1109		янв.26	окт.26	69 000,00	67 668,84		67 668,84		53 668,84	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 1 д. Ленинская в г. Докшицы	258		янв.26	ноя.26	35 000,00	34 151,70		34 151,70		20 151,70	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 74 д. Маяковского в г. Докшицы	1019		янв.26	окт.26	71 000,00	68 270,89		68 270,89		54 270,89	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 76 д. Маяковского в г. Докшицы	1292		янв.26	дек.26	74 000,00	71 095,36		71 095,36		57 095,36	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 4 д. Советская в г. Докшицы	1421		янв.26	окт.26	84 000,00	82 692,90		82 692,90		68 692,90	14 000,00
капитальный ремонт жилого дома № 6 д. Октябрьская в г. Докшицы	1284		янв.26	дек.26	69 000,00	67 616,69		67 616,69		53 616,69	14 000,00

итальный ремонт жилого дома № 3 ер. Черняховского в г. Докшицы	1057		янв.26	окт.26	71 000,00	68 123,17		68 123,17		54 123,17	14 000,00
итальный ремонт жилого дома № 5 л. М. Горького в г. Докшицы	309		янв.26	ноя.26	38 000,00	36 471,69		36 471,69		22 471,69	14 000,00
итальный ремонт жилого дома № 8 л. Школьная в г. Докшицы	1723		янв.26	дек.26	84 000,00	82 842,28		82 842,28		68 842,28	14 000,00
итальный ремонт жилого дома № 14 л. Школьная в г. Докшицы	1024		янв.26	ноя.26	64 000,00	62 084,53		62 084,53		48 084,53	14 000,00
итальный ремонт жилого дома № 16 л. Школьная в г. Докшицы	868		янв.26	ноя.26	70 024,02	70 024,02		70 024,02		56 024,02	14 000,00
Итого по разделу 4:	13090				813 024,02	793 856,98	0,00	793 856,98	0,00	625 856,98	168 000,00
Затраты заказчика											
омбировка счётчиков (вода, свет, тепло). ача актов разграничения. Выдача ТУ. уги сторонних организаций: ЭФИ, МЧС, I, СЭС, ГосСтройНадзор; ЦСМС; АН; ТН.					160,75	160,75		160,75			160,75
Итого по разделу 5:					160,75	160,75		160,75	0,00	0,00	160,75
ВСЕГО по графику:	16328	2988			3 544 921,77	3 406 793,27	319 936,29	2 889 000,00	0,00	2 300 000,00	589 000,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
		Начало, месяц, год	Окончание, месяц, год			
2	3	4	5	6	7	8
итальный ремонт жилого дома № 10 л. Школьная в г. Докшицы	3,5	ноя.25	фев.26	656,00	Замена рулонной кровли здания, козырьков над входами и лоджиями верхнего этажа; ограждений и зашивок лоджий, заполнений оконных и дверных проемов в МОП; ремонт крылец, цоколя, межпанельных швов; окраска фасада; устройство водосточной системы; перекладка надстроек выхода на кровлю, вентканалов с устройством зонтов и утепления; замена магистралей и стояков системы отопления, ХГВ и канализации, отопительных приборов на лестничных клетках, оборудования в ИТП, сетей электрооборудования и электроосвещения, ВРУ, распределительных щитов, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий, приборов учета; устройство системы заземления, уравнивания потенциалов и молниезащиты; установка АПИ.	РУП ЖКХ "Докшицы-коммунальник"
итальный ремонт жилого дома № 4 л. Октябрьская в г. Докшицы	2,5	мар.26	июн.26	818,00	Замена рулонной кровли здания, покрытия парапетов, части балконных плит, ограждений и зашивок лоджий и балконов, заполнений оконных и дверных проемов в МОП; устройство ограждения кровли, организованного водостока, козырьков над балконами верхних этажей; перекладка надстройки выхода на кровлю; ремонт фасада, цоколя, козырьков входов, балконов, карнизных плит, стеновых панелей, крылец; замена магистралей и стояков отопления, ХВ, канализации, арматуры в теплополюе, полотенцесушителей, оборудования и трубопроводов в ИТП, водомерного узла, сетей электрооборудования и электроосвещения, ВРУ, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий; устройство систем заземления, уравнивания потенциалов и молниезащиты; установка АПИ.	РУП ЖКХ "Докшицы-коммунальник"

<p>итальный ремонт жилого дома № 10 /л. Ленинская в г. Докшицы</p>	<p>3,5</p>	<p>фев.26</p>	<p>июл.26</p>	<p>776,00</p>	<p>Замена стропильной системы и покрытия кровли из хризотилцементных листов с заменой утеплителя и слуховых окон, входных групп, заполнений оконных и дверных проемов в МОП, отмостки; устройство водосточной системы и элементов безопасности кровли; перекладка вентиляционных и дымовых труб; усиление поврежденных перемычек в наружных стенах; ремонт карнизных плит, цоколя, кирпичной кладки фасадов, подпольных каналов; замена магистралей и стояков ХВ, канализации, установка водомерного узла; замена сетей электрооборудования и электроосвещения, ВРУ, распределительных щитов, осветительных приборов, электромонтажных и установочных изделий, приборов учета; устройство системы заземления, уравнивания потенциалов и молниезащиты; установка АПИ.</p>	<p>РУП ЖСКХ "Докшицы-коммунальник"</p>
--	------------	---------------	---------------	---------------	--	--

Директор государственного предприятия "Новополоцкая управляющая компания" _____ А.А.Шакель